



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.16^{ης}/2022 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αρ. Απόφ.:107

ΘΕΜΑ:Λήψη απόφασης για την «Αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας για τη δημιουργία χώρου Γυμνασίου - Λυκείου στο Ο.Τ.308 του Δήμου Ασπροπύργου» (ΜΥΛΩΝΑ - ΤΣΙΓΚΟΣ)

Στον Ασπροπύργο στην αίθουσα του ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣ) την 6η Ιουνίου έτους 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 μ.μ., δια ζώσης συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο Ασπροπύργου, ύστερα από την υπ'αριθ. 23222/01-06-2022, έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, κού **ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗ Γ. ΤΣΟΚΑ**, σύμφωνα με την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018),

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης, συμμετείχαν **29** μέλη του Συμβουλίου. Στο συγκεκριμένο θέμα, συνολικά συμμετείχαν **29** από τα **33** μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	15)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	16)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	17)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	18)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	19)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	26)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	27)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	28)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
		29)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)	ΚΑΓΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3)	ΜΠΑΚΑΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2)	ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ	4)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΓΗΣΙΛΑΟΣ

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κος Νικόλαος Μελετίου.

Μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας, ο Πρόεδρος, κ. Θεμιστοκλής Γ. Τσόκας, *κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης* σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018), και εισηγούμενος το **4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** με τίτλο: **«Λήψη απόφασης για την «Αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας για τη δημιουργία χώρου Γυμνασίου - Λυκείου στο Ο.Τ. 308 του Δήμου Ασπροπύργου» (ΜΥΛΩΝΑ - ΤΣΙΓΚΟΣ) »**, έθεσε υπόψη των μελών την υπ αριθμ πρωτ. 20092/16-05-2022 εισήγηση του Διευθυντού Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη, η οποία έχει ως κάτωθι:

ΘΕΜΑ : «Αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας για τη δημιουργία χώρου Γυμνασίου - Λυκείου στο Ο.Τ.308 του Δήμου Ασπροπύργου»

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 23.06.1970 Π. 23.06.1970 Δ/γμα Επέκτασης (ΦΕΚ 170/Δ/1970)
2. Την υπ' αριθμό 13421/125/22.06.1992 Αποφ. Νομ. Δυτ. Αττικής, Αναθ. Σχεδίου (ΦΕΚ 680/Δ/1992).
3. Την υπ' αριθμό 1198/97/30.7.1997 Αποφ. Νομ. Δυτ. Αττικής, Τροποπ. Σχεδίου (ΦΕΚ 895/Δ/1997).
4. Τους τίτλους ιδιοκτησίας και την ανάρτηση στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.
5. Το τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Πολεοδομίας και Τ.Υ. του Δήμου Ασπροπύργου.

Συνεπώς:

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω, για τη δημιουργία του χώρου Γυμνασίου - Λυκείου στο Ο.Τ.308 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ασπροπύργου, ο Δήμος Ασπροπύργου πρέπει να αποζημιώσει τους **Μυλωνά Αγγελική, Τσίγκο Σπυρίδων, Τσίγκο Γεώργιο και Τσίγκου Παρασκευή** για εδαφικό τμήμα συνολικής επιφάνειας **4.866,18** τ.μ.

Εντός της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας υπάρχουν **120** φιστικές και **25** ελιές που πρέπει να αποζημιωθούν.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την αναγκαιότητα της απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας.

Ο Τμηματάρχης
Πολεοδομικών εφαρμογών.

Ο Διευθυντής
Πολεοδομίας & Τ.Υ.

Γεώργιος Σκουρτιάς
Τοπογράφος Μηχανικός

Παναγιώτης Καραγιαννίδης
Πολιτικός Μηχανικός»

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις τους αναλυτικά, είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης.

Κατόπιν, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την προαναφερόμενη διαδικασία και αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση - πρόταση του Προέδρου, κ. Θεμιστοκλή Γ. Τσόκα,
- Την υπ' αριθμ πρωτ.:20092/16-05-2022 εισήγηση του Διευθυντού Πολεοδομίας και Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Παναγιώτη Καραγιαννίδη,
- Τις διατάξεις των άρθρων 67, του Ν. 3852/2010, η οποία αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19-7-2018),

- Τις τοποθετήσεις των κ.κ. επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, και την διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., όπως έχουν διατυπωθεί στα πλήρη απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά της Συνεδριάσεως,

πέρασε σε ψηφοφορία, στην οποία, ΥΠΕΡ της «Αποζημίωσης ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας για τη δημιουργία χώρου Γυμνασίου – Λυκείου στο Ο.Τ.308 του Δήμου Ασπροπύργου» (ΜΥΛΩΝΑ – ΤΣΙΓΚΟΣ) », τάχθηκαν είκοσι εννέα (29) μέλη του συμβουλίου, και ονομαστικά οι κ.κ.

1)	ΤΣΟΚΑΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	15)	ΗΛΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2)	ΜΑΥΡΙΔΗ ΣΟΦΙΑ	16)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	17)	ΜΑΜΑΣ ΜΑΡΚΟΣ
4)	ΣΑΒΒΙΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	18)	ΑΤΜΑΤΣΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ
5)	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΒΡΑΑΜ	19)	ΜΑΥΡΑΚΗ-ΤΣΙΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
6)	ΚΑΤΣΑΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	20)	ΧΙΟΝΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
7)	ΨΩΜΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	21)	ΑΒΡΑΑΜ ΚΡΕΟΥΖΑ
8)	ΚΑΡΑΜΠΟΥΛΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	22)	ΓΑΒΡΙΛΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
9)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ	23)	ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
10)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	24)	ΧΑΤΖΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
11)	ΦΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	25)	ΛΙΑΚΟΥ ΜΑΡΙΑ
12)	ΝΕΖΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	26)	ΜΟΥΖΑΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
13)	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	27)	ΤΣΙΓΚΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
14)	ΠΗΛΙΧΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ	28)	ΤΣΟΚΑΝΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
		29)	ΚΑΜΠΟΛΗ ΟΛΥΜΠΙΑ

και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

1. την αναγκαιότητα της απαλλοτρίωσης λόγω ρυμοτομίας
2. την αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας, για τη δημιουργία χώρου Γυμνασίου – Λυκείου στο Ο.Τ.308 του Δήμου Ασπροπύργου, κ.κ. Μυλωνά Αγγελική, Τσίγκο Σπυρίδων, Τσίγκο Γεώργιο και Τσίγκου Παρασκευή για εδαφικό τμήμα συνολικής επιφάνειας 4.866,18 τ.μ.
3. την αποζημίωση των δέντρων (120 φιστικιές και 25 ελιές) τα οποία ευρίσκονται εντός της ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας και
4. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου κου Νικολάου Ι. Μελετίου για την υπογραφή των περαιτέρω ενεργειών.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω, πήρε δε αύξοντα αριθμό **107**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ Γ. ΤΣΟΚΑΣ